

ZMLUVA O DIELO 01/2018

uzatvorená podľa § 536 a násled. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY:

1. Zhotoviteľ: REMI,s.r.o.
Kráľovská 7, 909 01 Skalica

Zastúpený: Ladislav Regásek
konateľ spoločnosti

Zastúpený vo veciach zmluvných
a technických: Ladislav Regásek, konateľ

Bankové spojenie: VÚB,a.s.Skalica
č. účtu: SK91 0200 0000 0027 2968 6755
IČO: 45465827
DIČ: 2023005149
IČ DPH: SK2023005149
Zapísaný v OR Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka 25280/T
Telefón: 034 / 6646329
e-mail: remi@ba.telecom.sk

a

2. Objednávateľ: Obec Oreské
Oreské č. 7, 908 63 Oreské

Zastúpený: Ing. Tomáš Mikuš – starosta obce
Zastúpený vo veciach zmluvných
a technických: Ing. Tomáš Mikuš – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Skalica
IBAN: SK88 5600 0000 0026 9419 3001
IČO: 00 309 753
Telefón: 034/6694 958
e-mail: obec.oreske@gmail.com

II. PREDMET DIELA:

Predmetom diela (ďalej nazývané stavebné práce) je zhotovenie stavebných prác,
dodávka materiálu na akcii:

"Obnova hasičskej zbrojnice Oreské"

Predmetnú akciu zabezpečí zhotoviteľ ako vyšší dodávateľ.

III. ČAS PLNENIA:

Termín zahájenia: 11/2018

Termín ukončenia: 6/2019

IV. CENA:

Cena za realizáciu stavebných prác v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Zz o cenách

Prevedenie montážnych prác- Obnova hasičskej zbrojnice Oreské

Cena bez DPH

8 355,32 EUR

DPH 20 %

1 671,06EUR

cena spolu s DPH

10 026,38 EUR

slovom: desaťtisícdvadsaťšesťeuro EUR 38 centov.

DPH bude fakturovaná v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov vo výške platnej v čase realizácie prác.

Práce a výmery, ktoré nie sú obsiahnuté v položkovitom ponukovom rozpočte sa považujú za práce navyše. Ich cena a množstvo bude odsúhlasená povereným pracovníkom objednávateľa.

V. FAKTURÁCIA A PLATENIE:

1. Objednávateľ prehlasuje, že na zmluvné dojednanie práce má zabezpečené finančné prostriedky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia bude podľa priloženého súpisu vykonaných prác v zmysle položkovitého rozpočtu (výkazu výmer), ktorý odsúhlasí objednávateľ, alebo ním poverená osoba, po dokončení prác.

Splatnosť faktúr je **30 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.

3. Ak objednávateľ neuhradí faktúry v stanovených termínoch, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, má zhotoviteľ právo prerušiť práce. O dobu prerušenia prác sa predĺži doba výstavby.

4. Ak zhotoviteľ zistí vady PD, bezodkladne na to upozorní objednávateľa. Do času odstránenia týchto väd (pokiaľ by bránili v ďalšom pokračovaní prác) má zhotoviteľ právo prerušiť práce až do doby odstránenia väd dokumentácie. O čas, ktorý uplynie od upozornenia na vady až do doby ich úplného odstránenia, má zhotoviteľ právo predĺžiť termín výstavby.

VI. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN:

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zápisnične do **3 dní** po podpise ZoD.
V prípade zániku zmluvy o dielo zhotoviteľ bezodkladne – najneskôr do 7 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenia staveniska.
2. Zhotoviteľ vyzve k preberaniu prác, ktoré budú zakryté, zápisom do stavebného denníka minimálne tri dni vopred a na telefonické vyzvanie.
3. Zhotoviteľ poskytne na stavebné práce záruku **päť rokov/ 60** mesiacov. Táto doba sa predlžuje o dobu vykonávania záručných opráv ak je ich dĺžka väčšia ako 21 dní.
4. Zhotoviteľ vyzve min. 15 dní pred ukončením prác objednávateľa na zápisničné prevzatie vykonanie prác.
5. Technický a stavebný dozor bude vykonávať: Ing. Tomáš Mikuš.
Podľa potreby poverený iný stavebný dozor.
6. Za nedodržanie termínu ukončenia zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
7. Objednávateľ zabezpečí pred započatím prác vytýčenie inžinierskych sietí, elektroinštalácie, vodovodov, plynovodov a pod., ktoré by mohli byť v priebehu prác zhotoviteľom poškodené. Ak dôjde k poškodeniu nevytýčených sietí, všetky škody znáša objednávateľ.
8. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
9. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov BOZP a PO pri vykonávaní svojej činnosti na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci zhotovujúci dielo budú absolvovať príslušné predpísané školenie z predpisov BOZ , PO a príslušné skúšky, lekárske prehliadky, budú profesne spôsobilí pre predmetnú činnosť.

Zhotoviteľ bude organizovať vykonanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a škodám na majetku. Zhotoviteľ musí vykonávať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k poškodeniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania apod.).
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných väd predmetu ZoD do 3 dní od uplatnenia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom termíne. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť vady nedorobky zhotoveného diela v čase dohodnutom v zmluve, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela. zodpovedného pracovníka na určenie jej povahy a spôsobu jej odstránenia.

