

# ZMLUVA O DIELO 03/2018

uzatvorená podľa § 536 a násled. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

## I. ZMLUVNÉ STRANY:

1. Zhotoviteľ: Správa majetku a služieb, s.r.o.  
Oreské 7, 908 63

Zastúpený: Ladislav Regásek  
konateľ spoločnosti

Zastúpený vo veciach zmluvných  
a technických: Ladislav Regásek, konateľ

Bankové spojenie: Prima banka Slovenska a.s.  
č. účtu: SK77 5600 0000 0026 2176 0001  
IČO: 46130101  
DIČ: 2023241902  
IČ DPH: SK2023241902  
Zapísaný v Okresnom úrade Trnava, vložka: 27296/T  
Telefón: 034/6694958  
e-mail:

a

2. Objednávateľ: Obec Oreské  
Oreské č. 7, 908 63 Oreské

Zastúpený: Ing. Tomáš Mikuš – starosta obce  
Zastúpený vo veciach zmluvných  
a technických: Ing. Tomáš Mikuš – starosta obce  
Bankové spojenie: Prima banka Skalica  
IBAN: SK88 5600 0000 0026 9419 3001  
IČO: 00 309 753  
Telefón: 034/6694 958  
e-mail: obec.oreske@gmail.com

## II. PREDMET DIELA:

Predmetom diela (ďalej nazývané stavebné práce) je zhotovenie stavebných prác,  
dodávka materiálu na akcii:

**"Obnova hasičskej zbrojnice Oreské"**

Predmetnú akciu zabezpečí zhotoviteľ ako vyšší dodávateľ.

## III. ČAS PLNENIA:

Termín zahájenia: 11/2018

Termín ukončenia: 06/2019

#### IV. CENA:

Cena za realizáciu stavebných prác v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Zz o cenách

Prevedenie montážnych prác- Obnova hasičskej zbrojnice Oreské

Cena bez DPH

7 428,01 EUR

DPH 20 %

1 485,60EUR

**cena spolu s DPH**

**8 913,61EUR**

slovom: osemtisícdeväťstottrinásť EUR 61 centov.

DPH bude fakturovaná v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov vo výške platnej v čase realizácie prác.

Práce a výmery, ktoré nie sú obsiahnuté v položkovitom ponukovom rozpočte sa považujú za práce navyše. Ich cena a množstvo bude odsúhlasená povereným pracovníkom objednávateľa.

#### V. FAKTURÁCIA A PLATENIE:

1. Objednávateľ prehlasuje, že na zmluvné dojednanie práce má zabezpečené finančné prostriedky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia bude podľa priloženého súpisu vykonaných prác v zmysle položkovitého rozpočtu (výkazu výmer), ktorý odsúhlasí objednávateľ, alebo ním poverená osoba, po dokončení prác .

Splatnosť faktúr je **30 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.

3. Ak objednávateľ neuhradí faktúry v stanovených termínoch, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, má zhotoviteľ právo prerušiť práce. O dobu prerušenia prác sa predĺži doba výstavby.

4. Ak zhotoviteľ zistí vady PD, bezodkladne na to upozorní objednávateľa. Do času odstránenia týchto vád (pokiaľ by bránili v ďalšom pokračovaní prác) má zhotoviteľ právo prerušiť práce až do doby odstránenia vád dokumentácie. O čas, ktorý uplynie od upozornenia na vady až do doby ich úplného odstránenia, má zhotoviteľ právo predĺžiť termín výstavby.

## VI. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN:

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zápisnične do **3 dní** po podpise ZoD.  
V prípade zániku zmluvy o dielo zhotoviteľ bezodkladne – najneskôr do 7 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenia staveniska.
2. Zhotoviteľ vyzve k preberaniu prác tri dni vopred a na telefonické vyzvanie.
3. Zhotoviteľ poskytne na stavebné práce záruku **päť rokov/ 60 mesiacov**. Táto doba sa predlžuje o dobu vykonávania záručných opráv ak je ich dĺžka väčšia ako 21 dní.
4. Zhotoviteľ vyzve min. 15 dní pred ukončením prác objednávateľa na zápisničné prevzatie vykonanie prác.
5. Technický a stavebný dozor bude vykonávať: Ing. Tomáš Mikuš.  
Podľa potreby poverený iný stavebný dozor.
6. Za nedodržanie termínu ukončenia zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
7. Objednávateľ zabezpečí pred započatím prác vytýčenie inžinierskych sietí, elektroinštalácie, vodovodov, plynovodov a pod., ktoré by mohli byť v priebehu prác zhotoviteľom poškodené. Ak dôjde k poškodeniu nevytýčených sietí, všetky škody znáša objednávateľ.
8. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
9. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov BOZP a PO pri vykonávaní svojej činnosti na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci zhotovujúci dielo budú absolvovať príslušné predpísané školenie z predpisov BOZ , PO a príslušné skúšky, lekárske prehliadky, budú profesne spôsobilí pre predmetnú činnosť.  
  
Zhotoviteľ bude organizovať vykonanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a škodám na majetku.  
Zhotoviteľ musí vykonávať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k poškodeniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania apod.).
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných väd predmetu ZoD do 3 dní od uplatnenia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom termíne.  
V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť vady nedorobky zhotoveného diela v čase dohodnutom v zmluve, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.  
zodpovedného pracovníka na určenie jej povahy a spôsobu jej odstránenia.
11. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr na dohodnutú

11. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr na dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

## VII. OSTATNÉ UJEDNANIA:

1. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne len v prípade pridelenia dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na rok 2018.
2. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
3. Zmenu tejto zmluvy môžu zmluvné strany dohodnúť len vo forme riadne očíslovaných dokladov a vždy len na úrovni ako základná zmluva.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, dve pre zhotoviteľa a dve pre objednávateľa.

V Oreskom, dňa *9.11.2018*

V Oreskom, dňa *9.11.2018*

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

*ECORES*

(

100

✓